

Valné zhromaždenie, 11.3.2016

Správa o činnosti Výboru ZU

Vážené dámy, vážení páni

Hodnotíme predchádzajúci hospodársky rok, rok 2015 od VČS dňa 6.03.2015, a začiatok roka 2016.

Výbor Združenia za toto obdobie zasadal celkom 9 krát. Okrem týchto zasadnutí boli ešte ďalšie stretnutia poverených členov výboru s konkrétnymi partnermi, resp. záujemcami o partnerstvo s našim Združením. Účasť členov výboru sa na zasadnutiach Výboru pohybovala od 26 do 100 %.

Zasadnutí Výboru bol pravidelne pozvaný aj zástupca Dozornej rady Združenia a právny poradca Združenia JUDr. Vasil Kopál, ktorého tiež srdečne vítam na našom Valnom zhromaždení.

Výbor na svojich zasadnutiach sa hlavne venoval jednak plneniu platných nájomných zmlúv, ako aj rokovaniam so záujemcami o prenájmy našich pozemkov.

Žiaľ, za toto obdobie sme museli podať dve trestné oznámenia voči neplatičom, ktorí si neplnili svoje záväzky vyplývajúce z podpísaných zmlúv.

Výbor sa taktiež niekoľkokrát zaoberal problematikou majiteľov podielov z PK vložiek/tzv.624-tín/ ktorí sa v rámci reštitúcií neprihlásili o svoje podiely – majú to ako novoobjavený majetok, avšak Výbor nie je ten orgán, ktorý by v takýchto sporoch mohol rozhodnúť, lebo keď sa niekomu prizná majetková účasť, tak treba tiež povedať, že komu zobrať, a Výbor na to v žiadnom prípade nemá právomoc. S takýmito sťažnosťami sa občan musí obrátiť na Okresný súd Bratislava II, Drieňová ul.

Za posledný rok Výbor zjednotil všetky nájomné zmluvy s s.r.o. VASSAL, tak, aby ich sledovanie bolo jednoduchšie. K existujúcim zmluvám boli podpísané dodatky na dobu určitú, do 31.8.2025.

Musím tu spomenúť aj veľmi neprijemnú záležitosť, a to pozemkov cca 8 ha, ktoré pre naše Združenie vyčlenil Odbor pôdneho hospodárstva Okresného úradu. Vzhľadom na zomrelých a tých, ktorí na naše členské schôdze nechodia, nie sme schopní tento pozemok získať do vlastníctva členov Združenia. Preto Výbor sa zaoberal myšlienkou, nechať si tieto pozemky vyplatiť v rámci reštitúcií, každému, kto je riadne zaevidovaný by sa jeho podiel vyplatil v Združení, a pre ostatných sa peniaze uložia do depozitu

a nevykonané dedičské konania pozemok nám nemohol byť prevedený, uvažujeme o tom, aby nám každému jednému jeho podiel bol vyplatený podľa úradného ohodnotenia. Pre tých, ktorí sa k nám nehlásia, peniaze budú uložené do depozitu a po 3 rokoch

peniaze prepadnú do majetku štátu.

Vážené dámy a páni, z mojej strany v krátkosti to je všetko. V ďalších správach Vám budú predložené ešte ďalšie informácie, ku ktorým sa budete môcť vyjadriť v diskusii.

Ďakujem za pozornosť

11.03.2016

Ing. Viliam NAGY

Predseda ZU