

Na 4

Dozorná rada – Združenie urbárikov – Pasienkové spoločenstvo

Bratislava – Podunajské Biskupice

Trojčlenná dozorná rada po zvolení na ostatnom valnom zhromaždení pracovala v zložení – predseda Fukári Viliam a členovia Ing. Hašková Mária a Takács Klára. Predseda bol prizvaný na každé rokovanie predstavenstva, kde získaval informácie o činnosti a mohol predniesť svoje pripomienky.

Dozorná rada zasadala každý rok 4x, na týchto stretnutiach prerokovala informácie z predstavenstva a každý rok prekontrolovala ekonomické doklady, ktoré boli podkladom na spracovanie v podvojnóm účtovníctve a v daňovom priznaní. V hodnotenom období dvakrát sa zúčastnili spoločného rokovania s predstavenstvom, po ktorých konštatujú, že ani enormná snaha získať vhodných nájomcov nepriniesla očakávané výsledky, pričom je to našim hlavným poslaním.

V tomto hodnotenom období združenie nemalo žiadne vedľajšie príjmy okrem nájmov z uzavretých zmlúv. Na dnešnom valnom zhromaždení predkladáme návrh na rozdelenie finančných prostriedkov vo výške 207500,-- Eur, čo znamená, že na 1 podiel pripadne 0,0022 Eur.

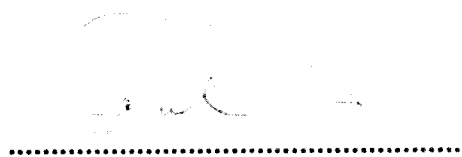
V prípade predpokladaného schválenia dividend, od začiatku pôsobenia pasienkového spoločenstva bola celkove vyplatená suma vrátane terajšej 1 289 900,-- Eur – v prepočte na 1 hektár sa jedná o 33 217,-- Eur.

Prácu s podielmi v našom združení urbárikov sťažuje skutočnosť, že napriek opätovným výzvam nie sú vybavené dedičské konania, hlavne z dávnejšieho obdobia. Ďalej notári skomplikovali vlastnícke podiely s tým, že bez nášho vedomia z listu vlastníctva 4316 s výmerom 388325 štvorcových metrov vyčlenili 3 parcely vo výmere 7325 štvorcových metrov a vytvorili ďalší list vlastníctva číslom 6637. Jedná sa o štyri dvojice z ktorých na liste vlastníctva 4316 sú uvedení: Männerová Marta, Mónosi Zoltán, Sebestyénová Erika, Tankovičová Vlasta a na liste vlastníctva číslo 6637 sú uvedení: Görfölová Blažena, Mónosi Robert, Horonyová Marta, Tankovič Andrej. Zvyšných 260 vlastníkov je uvedených na obidvoch listoch vlastníctva.

Dozorná rada konštatuje, že počet vlastníkov je 268 a poradové číslo 284 na listoch vlastníctva je z dôvodu, že 5 vlastníkov má svoje podiely zapísaných v dvoch častiach a 11 čísiel je vynechaných.

Ďakujem za pozornosť!

V Bratislave, 18. 10. 2013



Fukári Viliam, predseda DR

ZDRUŽENIE URBÁRIKOV
POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO
821 06 Bratislava - Podunajské Biskupice
Lieskovská cesta 2
PO BOX 34, pošta Bratislava 214