

ZMLUVA

o pozemkovom spoločenstve

v novom úplnom znení, po zapracovaní zmien schválených Valným zhromaždením Združenia urbárikov – pozemkového spoločenstva Bratislava – Podunajské Biskupice, dňa 29. Marca 2019, vyplývajúcich zo zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách, v znení zákona č. 34/2014 Z. z. a zákona č. 110/2018 Z. z.

Pozemkové spoločenstvo združenia urbárikov v Bratislave - Podunajských Biskupiciach vzniklo zaregistrovaním Stanov združenia na Ministerstve vnútra SR dňa 03.07.1992 pod č. VVS/1-900/90-6060.

Po nadobudnutí platnosti a účinnosti zákona číslo 181/1995 Z. z. Združenie urbárikov – pozemkové spoločenstvo Bratislava – Podunajské Biskupice upravilo svoje právne postavenie v súlade s § 31 ods. 2 vyššie citovaného zákona.

Zmluva o založení spoločenstva bola schválená na Valnom zhromaždení spoločenstva dňa 12. 2. 1996 a predložená na registráciu Okresnému úradu Bratislava II., OPP a LH, ktorý spoločenstvo zaregistroval pod č. registra 1/96-BA II, podľa rozhodnutia OÚ ORP BA II. Č. 96/02142-002, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.03.1996.

Zmluva o založení pozemkového spoločenstva bola neskôr prepracovaná opakovane v novom a úplnom znení, ktoré schválili Valné zhromaždenia spoločenstva dňa 20.11.2002, resp., dňa 18.10.2013.

Obvodný lesný úrad Bratislava po zmene zákonnej úpravy o registračnom orgáne pozemkových spoločenstiev potvrdil, resp., prevzal registráciu spoločenstva dňa 27.05.2009, bezo zmien.

Článok 1

Základné ustanovenia

- 1.1. **Združenie urbárikov - pozemkové spoločenstvo Bratislava - Podunajské Biskupice**
so sídlom : **Lieskovská cesta č. 2, 821 06 Bratislava**
P.O.BOX č. 34.
IČO : 308 148 12
- 1.2. **Spoločenstvo je právnickou osobou v zmysle § 3 zákona 97/2013 Z. z. v platnom znení, ktoré tvoria vlastníci – spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti.**
- 1.3. **Združenie urbárikov je spoločenstvom vlastníkov 94.348 800 vlastníckych podielov spoločnej nehnuteľnosti zapísaných v katastri nehnuteľnosti kat. územia Podunajské Biskupice na LV čís. 4316 a 6637, resp., v zozname členov spoločenstva vedených Výborom spoločenstva.**
- 1.4. **Spoločnou nehnuteľnosťou sa rozumie jedna nehnuteľná vec, ktorá pozostáva z viacerých pozemkov, na ktoré sa vzťahovali - vzťahujú osobitné predpisy (vid' Zák. 229/91 Zb., Zák. 97/2013 Z.z. a pod.).**
Spoločnou nehnuteľnosťou spravovanou Združením urbárikov – pozemkovým spoločenstvom Bratislava – P. Biskupice (ďalej len pozemkové spoločenstvo, resp., spoločenstvo) sú pozemky zapísané v katastri nehnuteľnosti kat. územia Podunajské Biskupice zapísané na LV č. 4316 a 6637, ktoré boli spoločenstvu vydané na základe Rozhodnutia Okresného úradu Bratislava II., OPP a LH vydaného pod č. k. 1049/92/PÚ-Tr a 134/97/OPP/LH/Tk-1 zo dňa 12.4.2000, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.5.2000.
Časť pozemkov je už vydaná. Náhrada za nevydané pozemky je v riešení Slovenského pozemkového fondu v Bratislave.
- 1.5. **Pozemkové spoločenstvo v súlade rozhodnutím Valného zhromaždenia vlastníkov prenajíma pozemky – spoločnú nehnuteľnosť na poľnohospodársku výrobu a inú podnikateľskú činnosť podnikateľom pôsobiacim na území Slovenskej republiky.**
- 1.6. **Inú aktívnu podnikateľskú činnosť bude združenie vykonávať až po predchádzajúcom rozhodnutí Valného zhromaždenia členov spoločenstva, po splnení zákonom stanovených podmienok**

(vid'. Príslušné ustanovenia Živnostenského zákona , resp., Obchodného zákonníka).

Článok 2 Orgány spoločenstva

- 2.1. Orgány spoločenstva sú:
- valné zhromaždenie
 - výbor
 - dozorná rada
 - iné orgány spoločenstva, pokiaľ o ich zriadení rozhodne Valné zhromaždenie
- 2.2. Do orgánov spoločenstva môžu byť volení členovia spoločenstva starší ako 18 rokov, alebo zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi spoločenstva(§ 13 ods.2 a 3 Zál. 97/2013 Z.z. v aktuálnom znení).
Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba staršia ako 18 rokov, ktorá nie je členom spoločenstva. Počet nečlenov spoločenstva v DR však musí byť menší ako členov spoločenstva DR.
- 2.3. Volebné obdobie orgánov spoločnosti trvá 5 rokov. Funkčné obdobie novozvolených orgánov spoločenstva začína siedmy (7) deň po ich zvolení na Valnom zhromaždení spoločenstva a tým istým dňom končí aj funkčné obdobie predošlých orgánov spoločenstva.
Ak uplynie volebné obdobie orgánu spoločenstva a nie je zvolený nový orgán spoločenstva, v opakovanej voľbe, člen spoločenstva môže podať návrh na súd na zrušenie spoločenstva.
- 2.4. O voľbe a odvolaní členov orgánov spoločenstva rozhoduje Valné zhromaždenie väčšinou hlasov členov spoločenstva počítaných podľa veľkosti majetkových podielov.
V prípade úmrtia člena orgánu, jeho odvolania, vzdania sa funkcie, môže sa výbor spoločenstva a dozorná rada doplniť o náhradníka - ďalšieho člena a to podľa poradia – získaného počtu hlasov pri poslednej voľbe do orgánov spoločenstva vykonaného na Valnom zhromaždení.
Náhradník potom pôsobí ako riadny člen výboru alebo DR až do skončenia funkčného obdobia doplňovaného orgánu.
- 2.5. **Valné zhromaždenie spoločenstva (VZ)**
Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločenstva. Zhromaždenie sa skladá zo všetkých členov spoločenstva.
Výbor spoločenstva je povinný zvolávať VZ spoločenstva najmenej raz za rok, najneskôr do jedného (1) mesiaca po vyhotovení riadnej účtovnej uzávierky vypracovanej v zmysle platného zákona o účtovníctve po ukončení predchádzajúceho účtovného obdobia - kalendárneho roka.
Výbor je povinný pozvať na zasadnutie VZ všetkých členov spoločenstva najmenej 30 dní pred plánovaným zasadnutím VZ.
Výbor je povinný pozvánku na VZ uverejniť v médiách s celoštátnou pôsobnosťou, a to v PRAVDE a UJ SZO najneskôr 25 dní pred konaním VZ.
Pozvánka musí obsahovať:
- názov a sídlo spoločenstva
 - dátum a hodinu konania VZ
 - formu zasadnutia (či je to riadne zasadnutie, čiastková alebo mimoriadna schôdza VZ)
 - program schôdze, vrátane výziev spoluvlastníkov na prevod spoluvlastníckych podielov
 - informáciu o možnosti zúčastniť sa na schôdzi prostredníctvom zástupcu na základe splnomocnenia
- 2.5.1. Zvolávanie čiastkových schôdzi a mimoriadneho zasadnutia VZ spoločenstva sa riadi podmienkami stanovenými v § 15 ods. 3 až 5 Zák. č. 97/2013 v platnom znení.
- 2.6. **Pôsobnosť valného zhromaždenia**
- schvaľuje zmluvu o spoločenstve a jej zmeny
 - schvaľuje stanovky vrátane ich zmien, pokiaľ je činnosť spoločenstva upravená aj v stanovách .
 - volí a odvoláva členov orgánov spoločenstva a ich náhradníkov rozhoduje o hospodárení spoločenstva a nakladaní so spoločným majetkom spoločenstva.
 - rozhoduje o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods.2 Zák. 97/2013 Z.z.
 - schvaľuje ročnú účtovnú závierku
 - rozhoduje o rozdelení zisku, prípadne o spôsobe úhrady straty.
 - rozhoduje o vstupe spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva
 - rozhoduje o zrušení spoločenstva

- i) schvaľuje výšku členského príspevku.
 - j) rozhoduje o spôsobe a výške odmeňovania členov výboru a dozornej rady.
 - k) rozhoduje o vytvorení iných orgánov, alebo komisii.
 - l) rozhoduje o iných otázkach, ktoré si vyhradí.
 - m) rozhoduje o poverení výboru spoločenstva konať vo veci nadobudnutia vlastníctva podielu na spoločnej nehnuteľnosti podľa §9 ods. 10 zákona.
- 2.7. Rozhodovanie valného zhromaždenia
- 2.7.1. Na platnosť rozhodnutia riadneho Valného zhromaždenia (a to aj v prípade, že bolo organizované konaním čiastkových schôdzi) v bodoch 2.6. a, b, e, h, i, n. sa vyžaduje **nadpolovičná väčšina všetkých** hlasov členov spoločenstva vyjadrená podielom na spoločnej nehnuteľnosti. Mimoriadne zasadnutie VZ **rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných** členov spoločenstva, **okrem prípadov:**
- schvaľovanie zmluvy o spoločenstve a jej zmien,
 - schvaľovanie stanov a ich zmien,
 - oddelenie časti spoločnej nehnuteľnosti
 - nadobúdanie podielov na spoločnej nehnuteľnosti
 - vstupu spoločenstva do obchodnej spoločnosti a
 - zrušenie spoločenstva
- 2.7.2. Členovia sa môžu zúčastniť zasadania sami, alebo prostredníctvom splnomocnenca, ktorý sa musí preukázať splnomocnením pri prezentácii.
- 2.7.3. Prehlasovaní členovia spoločenstva majú právo obrátiť sa súd, aby rozhodol o neplatnosti rozhodnutia VZ.

Článok 3 Výbor spoločenstva

- 3.1. Výbor združenia je výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva. Riadi činnosť spoločenstva a rozhoduje o všetkých otázkach, ktoré si nevyžadujú súhlas valného zhromaždenia, alebo iného orgánu podľa tejto zmluvy a v súlade so zák. č. 97/2013 Z. z. v znení novelizácie.
- 3.2. Výbor má 5 členov. Minimálne však môžu tvoriť výbor (3) traja členovia (vid §16, ods. 3 zákona 97/2013 Z. z. v platnom znení). Dopĺňovanie výboru je riešené v bode 2.4. tejto zmluvy. Rokovanie výboru organizuje a riadi predseda spoločenstva. Predsedu výboru spoločenstva volí výbor zo svojich členov na svojom prvom zasadnutí.
- 3.3. Za spoločenstvo koná navonok predseda spoločenstva, ktorý je zároveň predsedom výboru. Na podpisovanie právnych úkonov výboru, kde je predpísaná písomná forma, je pre jeho platnosť potrebný podpis predsedu alebo povereného člena výboru zastupovaním predsedu. Predsedu výboru zastupuje počas jeho neprítomnosti poverený člen výboru zapísaný v registri pozemkových spoločenstiev.
- 3.4. Výbor koná za členov spoločenstva pred súdmi, orgánmi verejnej správy alebo podnikateľskými subjektami vo veciach podnikania na spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach, vo veciach ich spoločného užívania a obstarávania spoločných vecí vyplývajúcich z ich vlastníctva alebo ich môže zastupovať vo veciach nadobúdania vlastníctva k vlastníckym podielom členov spoločenstva na základe poverenia VZ a to však iba do výšky 49% podielov na spoločnej nehnuteľnosti (§ 9 ods.11 zákona). Ak výbor v mene vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti uzatvorí zmluvu o prevode vlastníckeho podielu na spoločnej nehnuteľnosti, nadobúdateľom podielu sa stávajú všetci vlastníci spoločnej nehnuteľnosti v pomere veľkosti spoluvlastníckeho podielu a kúpnu cenu uhradí spoločenstvo zo spoločného účtu spoločenstva, vrátane všetkých nákladov spojených s jej realizáciou.
- 3.5. Výbor vedie zoznam členov spoločenstva a jeho zmeny, ako aj zoznam nehnuteľnosti podľa § 18 zákona
- 3.6. Výbor je povinný informovať Okresný úrad o zmenách registrovaných údajov (zapísaných v registri spoločenstiev najneskôr **do 30 dní** od ich vzniku - zmeny registrovanej udalosti
- 3.7. Rokovaní výboru sa zúčastňuje predseda Dozornej rady na pozvanie výboru, alebo pokiaľ o to sám požiada.

Článok 4 Dozorná rada spoločenstva

- 4.1. Dozorná rada je kontrolným orgánom spoločenstva. Je oprávnená kontrolovať všetku činnosť

- spoločenstva a prerokúva sťažnosti členov.
- 4.2. Dozorná rada má najmenej 3 členov. Členom DR môže byť aj nečlen pozemkového spoločenstva. Počet členov DR, ktorí nie sú členovia spoločenstva musí byť menší ako počet členov DR – členov spoločenstva. Člen dozornej rady nesmie byť členom výboru. V prípade, že DR nemá zákonom stanovený počet členov a na uvoľnené miesto nenastúpil náhradník, DR môže iba zvolávať VZ podľa ods. 4.4.
 - 4.3. Na čele DR je predseda, ktorého volí dozorná rada zo svojich členov na svojom prvom zasadnutí.
 - 4.4. Dozorná rada je oprávnená zvolať valné zhromaždenie, ak dochádza alebo došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva alebo ak je podozrenie, že došlo k porušeniu Zák. 97/2013 Z. z., alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k porušeniu tejto zmluvy spoločnosti. Podobne oprávnenie má DR keď ju o to požiada splnomocnený zástupca členov spoločenstva v súlade s ustanovením § 14 ods. 5 zákona, t.j. keď o to požiada štvrtina členov spoločenstva (podľa počtu hlasov). V takomto prípade DR postupuje v zmysle bodu 2.5.1 tejto zmluvy.
 - 4.5. Dozorná rada zodpovedá za svoju činnosť valnému zhromaždeniu, ktorému predkladá správu o svojej činnosti.
 - 4.6. Dozorná rada je oprávnená na svoje zasadanie pozvať predsedu výboru spoločenstva, alebo členov spoločenstva pokiaľ si to obsah rokovania DR vyžaduje.

Článok 5 Riešenie sporov

- 5.1. Spory medzi členmi spoločenstva rieši DR alebo osobitná komisia ustanovená valným zhromaždením.
- 5.2. DR alebo komisia sú oprávnené riešiť spory medzi členmi spoločenstva, ktoré sa týkajú ich práv a povinností vyplývajúcich z členstva spoločnosti upravenými touto zmluvou alebo zákonom 97/2013 Z. z. v platnom znení.
- 5.3. DR alebo komisia nerozhoduje o vlastníckych vzťahoch k podielu spoločnej nehnuteľnosti.
- 5.4. Člen spoločenstva podáva návrh na riešenie sporu vo veciach, o ktorých je oprávnená DR, alebo zvolená komisia rozhodovať.
- 5.5. Člen spoločenstva nemôže pred predložením sporu DR alebo zmierovacej komisii podať návrh na súdne riešenie sporu.
- 5.6. DR alebo komisia je povinná rozhodnúť o spore do 3 mesiacov od predloženia návrhu. Člen spoločenstva je povinný k návrhu predložiť všetky tvrdenia a dôkazy potrebné na rozhodnutie sporu. V prípade neúplného návrhu DR alebo komisia požiada člena spoločenstva o jeho doplnenie. Po doplnení návrhu začína plynúť lehota na rozhodnutie.
- 5.7. V prípade, že DR alebo komisia nezačne konať do 1 mesiacov od podania návrhu, môže sa člen spoločenstva obrátiť so žiadosťou o rozhodnutie sporu na príslušný súd.
- 5.8. O zriadení osobitnej komisie a počte jej členov rozhoduje valné zhromaždenie.
- 5.9. Spôsob konania osobitnej komisie upraví rozhodcovský poriadok komisie.

Článok 6 Zrušenie, premena a zánik spoločenstva

- 6.1. Spoločenstvo sa zrušuje:
 - a) ak počet členov spoločenstva je nižší ako (5) päť.
 - b) zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení podmienok konečného rozvrhu výťažku.
 - c) dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva, inak dňom, keď toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Člen spoločenstva môže podať návrh na súd na zrušenie spoločenstva, keď spoločenstvo nevykonáva žiadnu činnosť alebo keď výbor alebo DR nemajú zákonom stanovený počet členov a na uvoľnené miesto nenastúpil žiadny náhradník, resp., po skončení funkčného obdobia nebol zvolený výbor alebo DR ani pri opakovanej voľbe.
 - d) rozhodnutím valného zhromaždenia,
- 6.2. na zrušenie spoločenstva sa primerane vzťahujú všeobecné ustanovenia Obch. zákonníka

- o likvidácii spoločnosti.
- 6.3. Spoločenstvo zaniká dňom výmazu z registra pozemkových spoločenstiev.

Článok 7

Podmienky nakladania so spoločnou nehnuteľnosťou

- 7.1. Na práva a povinnosti vlastníkov spoločných nehnuteľností sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka ak táto zmluva a Zák. 97/2013 Z.z. v platnom znení neustanovuje inak.
- 7.2. Pri prevode alebo prechode podielu spoločnej nehnuteľnosti nesmie vzniknúť spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti (poľnohospodárskej pôde) o výmere menšej ako 2000 m². Menšia výmera môže vzniknúť iba pri zlučovaní podielov spoločnej nehnuteľnosti.
- 7.3. Podielové spoluvlastníctvo spoločnej nehnuteľnosti nemožno zrušiť a vyporiadať podľa všeobecných ustanovení Obč. zákonníka.
- 7.4. Od pozemkov patriacich do spoločnej nehnuteľnosti možno na základe rozhodnutia VZ oddeliť novoutvorený pozemok ak (§ 8 Zák. 97/2013 Z.z.):
- 7.5. Nadobúdateľ vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti vstupuje do práv člena spoločenstva vo veľkosti nadobudnutého podielu a je povinný do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutie vlastníckeho práva pristúpiť k tejto zmluve o spoločenstve.
- 7.6. Prevod vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti len na niektorých pozemkoch patriacich do spoločných nehnuteľností je zakázaný.
- 7.7. Spoločenstvo môže nadobúdať podiely na spoločných nehnuteľnostiach postupom uvedeným v § 9, ods. 10 a 11 zák. 97/2013 Z.z. v platnom znení a to najviac vo výške 49% celkového počtu podielov.
- 7.8. Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k oddelenej časti spoločnej nehnuteľnosti je možné uzatvoriť na viacerých listinách ale iba za rovnakých podmienok.
- 7.9. Na zriadenie vecného bremena zmluvou a na obmedzenie vlastníckeho práva vyvlastnením sa vzťahujú primerane predošlé ustanovenia.

Článok 8

Práva a povinnosti členov

- 8.1. Členom spoločenstva je každý zákonný vlastník podielu na spoločnej nehnuteľnosti. Každému členovi spoločenstva prislúcha hlasovacie právo vo veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu na spoločnej nehnuteľnosti (vid' zápis na LV č.4316, resp. 6637). Členovia spoločenstva, ktorých vlastnícke práva boli rozdelené (na LV č. 4316 a 6637) podľa rozhodnutia notára, zmluvou sú povinní uzatvoriť dohodu o usporiadaní vzájomných vlastníckych práv a povinností, ktorú v prípade, že k dohode nedôjde, nahradí rozhodnutie zhromaždenia.
- 8.2. Členstvo v spoločenstve vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckych práv k podielu na spoločnej nehnuteľnosti.
- 8.3. Členovia majú právo zúčastňovať sa valného zhromaždenia, právo voliť a byť volení do orgánov spoločnosti za splnenia podmienok tejto zmluvy, nazerať do účtovných dokladov spoločenstva, predkladať návrhy na činnosť spoločenstva a vyjadrovať sa k všetkým otázkam činnosti spoločnosti alebo jeho orgánov.
- 8.4. Člen združenia, ktorý je v čase konania valného zhromaždenia účastníkom súdneho sporu o jeho vlastnícke práva k podielu v združení, má pozastavený výkon hlasovacieho práva až do právoplatnosti rozhodnutia súdu v predmetnom spore. Môže sa však zúčastniť na rokovaní Valného zhromaždenia s poradným hlasom. Obdobné postavenie má i dedič, o ktorého právach nebolo do času konania valného zhromaždenia právoplatne rozhodnuté a nemôže sa preukázať zápisom v liste vlastníctva. Valné zhromaždenie však môže rozhodnúť, že v takom prípade prizná hlasovacie právo jednému z dedičov poručiteľa, ktorý sa preukáže poverením ostatných dedičov, aby ich zastupoval v celom rozsahu na konaní valného zhromaždenia.
- 8.5. Členovia sú povinní:
- podriaďovať sa ustanoveniam tejto zmluvy a plniť povinnosti uložené valným zhromaždením a výborom spoločenstva,
 - ďalej sú povinní oboznámiť výbor so zámermi predaja podielu v záujme dodržania zákonných podmienok a opatrení proti drobeniu pozemkov, pričom musia postupovať podľa príslušných ustanovení § 9 Zák. 97/2013 v platnom znení.

- oznámiť výboru spoločenstva do dvoch mesiacov zmenu údajov zapísaných v zozname členov spoločenstva – prechod a prevod vlastníckych práv k vlastníckemu podielu na spoločnej nehnuteľnosti.
- 8.6. Členovia spoločenstva sú oprávnení:
- nahliadať do zoznamu členov spoločenstva
 - vyžiadať si od výboru potvrdenie o členstve v spoločenstve
 - požiadať o vydanie jedného vyhotovenia textu tejto zmluvy v schválenom znení v písomnej alebo elektronickej podobe, za primeranú finančnú náhradu.

Článok 9 Prechodné a záverečné ustanovenia

- 9.1. Pozemkové spoločenstvo dáva touto zmluvou do súladu svoje právne vzťahy s novou právnou úpravou zakotvenou v Zák. 97/2013 Z.z. v znení zákona 34/2014 Z.z. a zákona 110/2018 Z.z..
- 9.2. Táto zmluva bola schválená na valnom zhromaždení konanom dňa 29.03.2019.
- 9.3. Návrh na zápis zmien v registri pozemkových spoločenstiev v zmysle Uznesenia valného zhromaždenia z 29.03.2019 podáva výbor spoločenstva, ktorý zároveň predloží registrovému úradu nové úplné znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve, za ktorého správnosť vyhotovenia zodpovedá výbor spoločenstva.
- 9.4. Túto zmluvu na znak správnosti podpisuje za výbor spoločenstva predseda výboru oprávnený zastupovať spoločenstvo.
- 9.5. Súčasťou tejto zmluvy je zoznam vlastníkov podielov pozemkového spoločenstva a zoznam pozemkov tvoriacich spoločnú nehnuteľnosť, ktoré tvoria jej nedeliteľnú prílohu.
- 9.6. V otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia zákona č. 97/2013 Z. z. v znení Zákona 34/2014 a zákona 110/2018 Z.z.

V Bratislave, 29.03.2019

Za správnosť úplného znenia zmluvy schváleného na valnom zhromaždení pozemkového spoločenstva konanom dňa 29.03.2019.


.....
predseda výboru spoločenstva

Prilohy: Zoznam členov spoločenstva (vid' §18 ods.1 zákona)
Zoznam údajov o spoločnej nehnuteľnosti (vid' § 18 ods.2 zákona)